

Số: ..... /TB-BVĐKTV

Vĩnh Long, ngày 17 tháng 4 năm 2026

## THÔNG BÁO

### V/v công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản, có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 172/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định số 146a/QĐ-UBND, ngày 02 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc thành lập các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Sở Y tế tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 133/2025/QĐ-UBND, ngày 07 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Long quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bệnh viện Đa khoa Trà Vinh thuộc Sở Y tế tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 814/QĐ-BVĐKTV, ngày 17 tháng 4 năm 2026 của Giám đốc Bệnh viện Đa khoa Trà Vinh về việc phê duyệt giá khởi điểm; bước giá thực hiện đấu giá cho thuê mặt bằng dịch vụ cắt kính tại Bệnh viện Đa khoa Trà Vinh.

Bệnh viện Đa khoa Trà Vinh thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện công việc đấu giá tài sản cụ thể như sau:

#### 1. Thông tin chủ tài sản:

- Tên đơn vị: Bệnh viện Đa khoa Trà Vinh.
- Địa chỉ: Số 399, đường Nguyễn Đăng, phường Nguyệt Hoá, tỉnh Vĩnh Long.
- Điện thoại: (0294)3 862553
- Người đại diện: Ông Huỳnh Hữu Nhân
- Chức vụ: Giám đốc.

#### 2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

- Tên tài sản: Cho thuê mặt bằng dịch vụ cắt kính tại Bệnh viện Đa khoa Trà Vinh.

- Địa điểm tài sản: Số 399, đường Nguyễn Đăng, phường Nguyệt Hoá, tỉnh Vĩnh Long .

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng).

**4. Thời gian cho thuê:** 24 tháng.

**5. Địa điểm đấu giá:** Tại địa điểm của đơn vị tổ chức đấu giá.

**6. Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:**

a) Nội dung tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại Điều 33 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp, được cụ thể hóa theo Phụ lục số 1 kèm theo Thông báo này;

b) Qui cách hồ sơ đăng ký tham gia:

- Số lượng: 01 bản gốc và được niêm phong;

- Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn phải đảm bảo các yêu cầu sau:

+ Phải có dấu xác nhận của tổ chức đấu giá tài sản bao gồm thông tin đầy đủ về các nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần quy định tại Phụ lục số 1 kèm theo Thông báo này;

+ Phải có mục lục rõ ràng theo từng nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần theo Phụ lục số 1 kèm theo Thông báo này và phải được đánh số trang.

c) Nội dung hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn:

Nội dung hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn phải đầy đủ các nội dung sau đây:

- Đơn đăng ký tham gia lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản (*theo mẫu tại phụ lục số 1 kèm theo Thông báo này*);

- Các giấy tờ, tài liệu chứng minh các nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần theo Phụ lục số 1 kèm theo Thông báo này mà Tổ chức đấu giá tài sản phải kê khai và cung cấp theo quy định của Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp;

\* Lưu ý: Tổ chức đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình khi áp dụng đối với các vi phạm được nêu tại phần Ghi chú của Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

a) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

- Các tổ chức đấu giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn (03) ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo công khai trên Cổng Đấu giá tài sản quốc gia (*trong giờ hành chính*);

- Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

b) Địa chỉ nộp hồ sơ: tại Bệnh viện Đa khoa Trà Vinh. Địa chỉ: Số 399, đường Nguyễn Đăng, phường Nguyệt Hoá, tỉnh Vĩnh Long .

- Điện thoại liên hệ nộp hồ sơ: (0294)3 862553

\* Lưu ý: Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu hoặc Căn cước công dân. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

**6. Tiêu chí chấm điểm lựa chọn tổ chức Đấu giá:** Thực hiện theo Phụ lục I được quy định tại Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

**Nơi nhận:**

- Đăng tải trên Cổng thông tin của Bộ Tư pháp;
- Cổng Thông tin điện tử Bệnh viện Đa khoa Trà Vinh;
- Lưu: VT.

**GIÁM ĐỐC**

**Huỳnh Hữu Nhân**

## PHỤ LỤC I

### BẢNG TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ, CHẤM ĐIỂM TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp)

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
<b>I</b>	<b>Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</b>	
1	Có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện
2	Không có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Không đủ điều kiện
<b>II</b>	<b>Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá</b>	<b>19,0</b>
<b>1</b>	<b>Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá</b>	<b>10,0</b>
1.1	Có địa chỉ trụ sở ổn định, rõ ràng (số điện thoại, địa chỉ thư điện tử...), trụ sở có đủ diện tích làm việc	5,0
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, thuận tiện	5,0
<b>2</b>	<b>Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá</b>	<b>5,0</b>
2.1	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại trụ sở tổ chức hành nghề đấu giá tài sản khi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (có thể được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)	2,0
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi tổ chức phiên đấu giá (được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)	3,0
<b>3</b>	<b>Có trang thông tin điện tử của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đang hoạt động ổn định, được cập nhật thường xuyên</b>	<b>2,0</b>
	<b>Đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì dùng Trang thông tin điện tử độc lập hoặc Trang thông tin thuộc Cổng thông tin điện tử của Sở Tư pháp</b>	
<b>4</b>	<b>Có Trang thông tin đấu giá trực tuyến được phê duyệt hoặc trong năm trước liền kề đã thực hiện ít nhất 01 cuộc đấu giá bằng hình thức trực tuyến</b>	<b>1,0</b>
<b>5</b>	<b>Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá</b>	<b>1,0</b>
<b>III</b>	<b>Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)</b>	<b>16,0</b>
<b>1</b>	<b>Phương án đấu giá đề xuất được hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao</b>	<b>4,0</b>
1.1	Hình thức đấu giá khả thi, hiệu quả	2,0
1.2	Bước giá, số vòng đấu giá khả thi, hiệu quả	2,0
<b>2</b>	<b>Phương án đấu giá đề xuất việc bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, khả thi, thuận tiện (địa điểm, phương thức bán, tiếp nhận hồ</b>	<b>4,0</b>

	<i>sơ)</i>	
<b>3</b>	<b><i>Phương án đấu giá đề xuất được đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với tài sản đấu giá</i></b>	<b>4,0</b>
3.1	<i>Đối tượng theo đúng quy định của pháp luật</i>	2,0
3.2	<i>Điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với quy định pháp luật áp dụng đối với tài sản đấu giá</i>	2,0
<b>4</b>	<b><i>Phương án đấu giá đề xuất giải pháp giám sát việc tổ chức đấu giá hiệu quả; chống thông đồng, đùn giá, bảo đảm an toàn, an ninh trật tự của phiên đấu giá</i></b>	<b>4,0</b>
<b>IV</b>	<b>Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản</b>	<b>57,0</b>
<b>1</b>	<b><i>Tổng số cuộc đấu giá đã tổ chức trong năm trước liền kề (bao gồm cả cuộc đấu giá thành và cuộc đấu giá không thành)</i></b>	<b>15,0</b>
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	
1.1	<i>Dưới 20 cuộc đấu giá</i>	12,0
1.2	<i>Từ 20 cuộc đấu giá đến dưới 40 cuộc đấu giá</i>	13,0
1.3	<i>Từ 40 cuộc đấu giá đến dưới 70 cuộc đấu giá</i>	14,0
1.4	<i>Từ 70 cuộc đấu giá trở lên</i>	15,0
<b>2</b>	<b><i>Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề</i></b>	<b>7,0</b>
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	
2.1	<i>Dưới 10 cuộc đấu giá thành (bao gồm cả trường hợp không có cuộc đấu giá thành nào)</i>	4,0
2.2	<i>Từ 10 cuộc đấu giá thành đến dưới 30 cuộc đấu giá thành</i>	5,0
2.3	<i>Từ 30 cuộc đấu giá thành đến dưới 50 cuộc đấu giá thành</i>	6,0
2.4	<i>Từ 50 cuộc đấu giá thành trở lên</i>	7,0
<b>3</b>	<b><i>Tổng số cuộc đấu giá thành có chênh lệch giữa giá trúng so với giá khởi điểm trong năm trước liền kề (Người có tài sản không yêu cầu nộp hoặc cung cấp bản chính hoặc bản sao hợp đồng, quy chế cuộc đấu giá và các tài liệu có liên quan)</i></b>	<b>7,0</b>
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	
3.1	<i>Dưới 10 cuộc (bao gồm cả trường hợp không có chênh lệch)</i>	4,0
3.2	<i>Từ 10 cuộc đến dưới 30 cuộc</i>	5,0
3.3	<i>Từ 30 cuộc đến dưới 50 cuộc</i>	6,0
3.4	<i>Từ 50 cuộc trở lên</i>	7,0
<b>4</b>	<b><i>Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên (Người có tài sản đấu giá không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng)</i></b>	<b>3,0</b>
	Người có tài sản chấm điểm theo cách thức dưới đây. Trường hợp kết quả điểm là số thập phân thì được làm tròn đến hàng phần trăm. Trường hợp số điểm của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản dưới 1 điểm (bao gồm cả trường hợp 0 điểm) thì được tính là 1 điểm.	

4.1	Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (A) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên nhiều nhất (Y cuộc) thì được tối đa 3 điểm	3,0
4.2	Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (B) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề (U cuộc) thì số điểm được tính theo công thức: Số điểm của B = (U x 3)/Y	
4.3	Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (C) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề tiếp theo (V cuộc) thì số điểm được tính tương tự theo công thức nêu trên: Số điểm của C = (V x 3)/Y	
5	<b>Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)</b> Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	7,0
5.1	Có thời gian hoạt động dưới 05 năm	4,0
5.2	Có thời gian hoạt động từ 05 năm đến dưới 10 năm	5,0
5.3	Có thời gian hoạt động từ 10 năm đến dưới 15 năm	6,0
5.4	Có thời gian hoạt động từ 15 năm trở lên	7,0
6	<b>Số lượng đấu giá viên của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản</b> Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	4,0
6.1	01 đấu giá viên	2,0
6.2	Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên	3,0
6.3	Từ 05 đấu giá viên trở lên	4,0
7	<b>Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên là Giám đốc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Tổng giám đốc hoặc Giám đốc của Công ty đấu giá hợp danh, Giám đốc doanh nghiệp tư nhân (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản hoặc thông tin về danh sách đấu giá viên trong Giấy đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản theo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản)</b> Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	4,0
7.1	Dưới 05 năm	2,0
7.2	Từ 05 năm đến dưới 10 năm	3,0
7.3	Từ 10 năm trở lên	4,0
8	<b>Kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề</b> Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	5,0

8.1	<i>Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên</i>	3,0
8.2	<i>Có từ 01 đến 03 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên</i>	4,0
8.3	<i>Có từ 4 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên</i>	5,0
9	<b>Số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng (Số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp theo Tờ khai quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp trong báo cáo tài chính và số thuế thực nộp được cơ quan thuế xác nhận bằng chứng từ điện tử; đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì có văn bản về việc thực hiện nghĩa vụ thuế với ngân sách Nhà nước)</b>	5,0
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	
9.1	<i>Dưới 50 triệu đồng</i>	3,0
9.2	<i>Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng</i>	4,0
9.3	<i>Từ 100 triệu đồng trở lên</i>	5,0
V	<b>Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định</b> (Người có tài sản có thể chọn hoặc không chọn tiêu chí tại mục này để đánh giá chấm điểm. Trường hợp chọn tiêu chí tại mục này thì người có tài sản chọn một hoặc nhiều tiêu chí sau đây nhưng số điểm không được vượt quá mức tối đa của từng tiêu chí và tổng số điểm không được vượt quá mức tối đa của mục này)	8,0
1.	Đã từng ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với người có tài sản đấu giá (cho thuê mặt bằng) và đã tổ chức cuộc đấu giá thành theo hợp đồng đó.	3,0
2.	Trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong phạm vi nơi có tài sản đấu giá, không bao gồm trụ sở chi nhánh.	4,0
3.	Tiêu chí khác (trừ tiêu chí giá dịch vụ đấu giá tài sản, chi phí đấu giá tài sản và các tiêu chí đã quy định tại Phụ lục này)	1,0
3.1	<i>Hồ sơ được đóng thành quyển, sắp xếp theo trình tự Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản và bám sát các nội dung đầy đủ, đúng theo qui định tại điểm b và điểm c khoản 4 của Thông báo này.</i>	0,5
3.2	<i>Trong năm 2025, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đã thực hiện thành công số lượng hợp đồng (cho thuê mặt bằng) trong phạm vi nơi có tài sản đấu giá (khu vực Trà Vinh) có mức chênh lệch trung bình giữa giá khởi điểm và giá trúng đấu giá có mức chênh lệch cao nhất.</i>	0,5
<b>Tổng số điểm</b>		<b>100</b>

**\* Ghi chú:**

1. Tiêu chí đánh giá chấm điểm tại Phụ lục này không bao gồm tài sản đấu giá là biển số xe theo quy định của Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ và tài sản thuộc sở hữu của cá nhân, tổ chức tự nguyện đấu giá.

2. Cuộc đấu giá thành quy định tại mục 1, mục 2, mục 3 và mục 4 phần IV Phụ lục này là cuộc đấu giá có ít nhất một tài sản đấu giá thành. Cuộc đấu giá không thành quy định tại mục 1 Phần IV Phụ lục này là cuộc đấu giá không có tài sản nào đấu giá thành và thuộc trường hợp quy định tại Điều 52 Luật Đấu giá tài sản được sửa đổi bổ sung theo khoản 33 và điểm q khoản 45 Điều 1 của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản.

3. Năm trước liền kề tại mục 4 phần II, mục 1, mục 2, mục 3, mục 4 và mục 9 phần IV Phụ lục này được tính từ ngày 01/01 đến hết ngày 31/12.

4. Trường hợp tổ chức hành nghề đấu giá tài sản nộp hồ sơ tham gia lựa chọn từ ngày 01/01 đến ngày 31/3 hàng năm thì số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước được tính theo kỳ tính thuế của năm trước của năm liền kề. Trường hợp tổ chức hành nghề đấu giá tài sản nộp hồ sơ tham gia lựa chọn từ ngày 01/4 hàng năm trở đi thì số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước được tính theo kỳ tính thuế của năm trước liền kề.

5. Hồ sơ tham gia lựa chọn do tổ chức hành nghề đấu giá tài sản xây dựng, có dấu xác nhận của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bao gồm thông tin đầy đủ về các nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần quy định tại Phụ lục này.

Trong trường hợp người đại diện theo pháp luật, đấu giá viên của tổ chức bị kết án bằng bản án có hiệu lực pháp luật về tội vi phạm quy định về hoạt động đấu giá tài sản; tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, đấu giá viên bị xử lý vi phạm hành chính; tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bị cơ quan có thẩm quyền xác định không thực hiện thông báo công khai việc đấu giá tài sản trên Cổng đấu giá tài sản quốc gia trong thời hạn 12 tháng tính đến ngày nộp hồ sơ thì tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có trách nhiệm cung cấp các thông tin này.

6. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ tham gia lựa chọn của mình. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có thể gửi kèm theo bản đánh máy hoặc bản chụp các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ tham gia lựa chọn của mình. Người có tài sản đấu giá không được yêu cầu tổ chức hành nghề đấu giá tài sản nộp hoặc cung cấp bản chính hoặc bản sao các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong thông báo lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

**PHỤ LỤC II**  
**MẪU ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM GIA**  
**LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**  
*(Kèm theo Thông báo lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản)*

TÊN TỔ CHỨC <sup>(1)</sup>

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

... <sup>(2)</sup> ..., ngày ... tháng ... năm 2026

**ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM GIA**  
**LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Tên tài sản: \_\_\_ [ghi tên của tài sản]

Kính gửi: \_\_\_ [ghi tên đơn vị của Người có tài sản]

Sau khi nghiên cứu Thông báo số \_\_\_\_\_ [ghi số và ngày của Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản], chúng tôi \_\_\_\_\_ [ghi tên của tổ chức đấu giá tài sản tham gia đăng ký] có địa chỉ tại \_\_\_\_\_ [ghi địa chỉ và số điện thoại của tổ chức đấu giá tài sản tham gia đăng ký] đăng ký tham gia lựa chọn Tổ chức đấu giá thanh lý tài sản là \_\_\_ [ghi tên của tài sản] theo đúng qui định của pháp luật hiện hành với các nội dung như sau:

1. Giá trị thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá<sup>(3)</sup>

a) Trường hợp đấu giá thành:

- Giá trị thù lao dịch vụ đấu giá là: \_\_\_\_\_ [ghi giá đề xuất của tổ chức đấu giá tài sản tham gia đăng ký];

- Chi phí đấu giá tài sản bao gồm chi phí niêm yết, thông báo công khai, chi phí thực tế hợp lý khác cho việc đấu giá tài sản là: \_\_\_\_\_ [ghi giá đề xuất của tổ chức đấu giá tài sản tham gia đăng ký];

b) Trường hợp đấu giá không thành: Trường hợp đấu giá không thành thì các chi phí hợp lý, hợp lệ để tổ chức đấu giá là: \_\_\_\_\_ [ghi giá đề xuất của tổ chức đấu giá tài sản tham gia đăng ký];

2. Chúng tôi cam kết như sau:

a) Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp hoặc các tài liệu tương đương khác;

b) Đã thực hiện nghĩa vụ thuế của năm tài chính gần nhất so với thời điểm kết thúc nhận hồ sơ;

c) Không thực hiện các hành vi tham nhũng, hối lộ, cản trở và các hành vi vi phạm quy định khác của pháp luật về đấu giá tài sản khi tổ chức đấu giá thanh lý tài sản nêu

trên;

d) Những thông tin kê khai trong Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn là trung thực và cam kết chịu hậu quả bất lợi do kê khai không đầy đủ, không chính xác thông tin quy định tại Điều 5, Điều 6 Thông tư này.

đ) Có đủ năng lực, kinh nghiệm để thực hiện tổ chức đấu giá thanh lý tài sản nêu trên;

**Đại diện hợp pháp của Tổ chức đấu giá tài sản**  
*[ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]*

**Ghi chú:**

- (1) Tên của tổ chức đấu giá tài sản tham gia đăng ký.
- (2) Địa danh nơi Tổ chức đấu giá tài sản đặt trụ sở chính.
- (3) Giá trị thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá là giá đã chưa gồm thuế VAT.